



Photographie 21 : Église Notre-Dame localisée dans le centre historique de Montluçon.

#### Château fort des Ducs de Bourbon (MH n°17)

Le château des ducs de Bourbon est un château construit par ces mêmes ducs et qui domine la ville de Montluçon, depuis le centre historique de la ville. Une première forteresse est édifée vers 1070 par Guillaume, fils d'Archambaud IV de Bourbon, sur l'emplacement d'un ancien castrum. Ce qu'il reste aujourd'hui du château fut construit à partir de 1370, en plein cœur de la guerre de Cent Ans par Louis II de Bourbon. Suivant les époques, le château connaît différentes fonctions et occupations : tribunal de police après la révolution, projet de caserne d'infanterie. En 2018, la tour du château a été ouverte au public, le sommet offre une vue panoramique sur la ville de Montluçon et le paysage plus lointain. *La position centrale de ce monument dans la ville de Montluçon, et son histoire lui confèrent un enjeu fort.*

Les abords du monument ne permettent pas de vues en direction de la ZIP, du fait de la présence de masques bâtis. Des visibilitées lointaines ont été identifiées depuis le sommet de la tour, désormais accessible au public. La partie supérieure de la ZIP émerge au-dessus de l'horizon boisé, dans le lointain. *La sensibilité du château fort des ducs de Bourbon par rapport à un projet de grand hauteur dans la ZIP est très faible.*



Photographie 22 : Vue en direction de la ZIP depuis le sommet de la tour du château des ducs de Bourbon, dans le centre historique de Montluçon.

INVENTAIRE DES MONUMENTS HISTORIQUES DE L'AIRE D'ÉTUDE ÉLOIGNÉE									
N°	Départ.	Commune	Nom	Protection	Enjeu	Commentaire	Sensibilité	Distance à la ZIP (km)	
1	23	Gouzon	Maison	Classé	Faible	La maison est localisée sur la place centrale du village, à proximité de l'église. Le bâti masque les vues en direction de la ZIP depuis les abords du monument. Le relief et la végétation ne permettent aucune vue depuis le périmètre de protection.	Nulle	22,4	
2	23	Gouzon	Église Saint-Martin	Inscrit	Modéré	Aucune visibilité de la ZIP depuis les abords de l'église ou son périmètre de protection en raison de la trame bâtie du bourg, du relief et des boisements en direction de l'est.	Nulle	22,4	
3	03	Montluçon	Maison communale	Inscrit	Faible	Ce monument historique est localisé en rive gauche du Cher, à proximité de l'église Saint-Paul. La trame dense du bâti qui environne la maison communale ne permet aucune vue en direction de la ZIP depuis les abords du monument ou de son périmètre de protection.	Nulle	21,0	
4	03	Montluçon	Église Saint-Paul	Classé	Modéré	L'église est située dans le nouveau quartier de la Ville-Gozet, qui s'est développé sur la rive gauche du Cher à partir du milieu du XIX <sup>ème</sup> siècle avec l'industrialisation de la ville. Le bâti environnant masque les vues en direction de la ZIP depuis le monument et son périmètre de protection.	Nulle	21,0	
5	03	Montluçon	Château de la Louvière	Inscrit	Modéré	Inspirés du Petit Trianon de Versailles, le parc et château de la Louvière ont été réalisés à la demande d'un industriel montluçonnais en 1926. Il surplombe un léger vallon où s'écoule le Lamaron, affluent du Cher. Quelques visibilités lointaines vers la ZIP semblent possibles depuis la limite sud du parc qui jouxte le monument. Ces perceptions sont atténuées par des écrans de végétation localisés dans cette même direction.	Très faible	20,9	
6	03	Montluçon	Château des Étourneaux	Partiellement Inscrit	Modéré	Le château des Étourneaux est une maison forte datée de l'époque féodale (XV <sup>ème</sup> siècle), construite par le duc Jean II de Bourbon. L'urbanisation récente, essentiellement sous forme d'habitat individuel, entoure aujourd'hui le monument. Ces éléments bâtis masquent les vues en direction de la ZIP.	Nulle	20,7	
7	03	Montluçon	Maison des Condé	Partiellement Inscrit	Modéré	Aucune visibilité possible depuis l'ensemble de ces monuments en raison de la présence de masques bâtis. Des vues lointaines vers la ZIP sont possibles depuis le sommet de la tour du château des Ducs de Bourbon (ouverte au public récemment). Ces vues entraînent des covisibilités avec certains monuments historiques localisés dans le centre ancien de Montluçon.	Nulle	20,5	
8	03	Montluçon	Maison - 14 rue des Cinq Piliers	Partiellement Inscrit	Faible	Aucune visibilité possible depuis l'ensemble de ces monuments en raison de la présence de masques du bâti. Des vues lointaines vers la ZIP sont possibles depuis le sommet de la tour du château des Ducs de Bourbon (ouverte au public récemment). Ces vues entraînent des covisibilités avec certains monuments historiques localisés dans le centre ancien de Montluçon.	Nulle	20,5	
9	03	Montluçon	Église Saint-Pierre	Classé	Fort		Nulle	20,5	
10	03	Montluçon	Église Notre-Dame	Classé	Fort		Nulle	20,5	
11	03	Montluçon	Maison - 2 rue Porte Saint-Pierre	Partiellement Inscrit	Faible		Très faible	20,5	
12	03	Montluçon	Maison - 1 rue des Cinq Piliers	Partiellement Inscrit	Faible		Très faible	20,5	
13	03	Montluçon	Passage voûté	Inscrit	Faible		Nulle	20,5	
14	03	Montluçon	Chapelle Saint-Louis	Inscrit	Modéré		Nulle	20,5	
15	03	Montluçon	Maison du Doyenne	Partiellement inscrit	Faible		Nulle	20,5	

INVENTAIRE DES MONUMENTS HISTORIQUES DE L'AIRE D'ÉTUDE ÉLOIGNÉE									
N°	Départ.	Commune	Nom	Protection	Enjeu	Commentaire	Sensibilité	Distance à la ZIP (km)	
16	03	Montluçon	Maison - 3 place Saint-Pierre	Inscrit	Faible	Aucune visibilité possible depuis l'ensemble de ces monuments en raison de la présence de masques bâtis. Des vues lointaines vers la ZIP sont possibles depuis le sommet de la tour du château des Ducs de Bourbon (ouverte au public récemment). Ces vues entraînent des covisibilités avec certains monuments historiques localisés dans le centre ancien de Montluçon.	Nulle	20,5	
17	03	Montluçon	Château-fort des Ducs de Bourbon	Inscrit	Fort		Très faible	20,4	
18	03	Montluçon	Maison - 27 Grand'rue	Partiellement inscrit	Faible		Nulle	20,3	
19	03	Montluçon	Maison - 40 Grand'rue	Partiellement inscrit	Faible		Nulle	20,3	
20	03	Montluçon	Maison - 56 Grand'rue	Partiellement inscrit	Faible		Très faible	20,3	
21	03	Montluçon	Maison - 1 rue des Forges	Partiellement inscrit	Faible		Très faible	20,3	
22	03	Montluçon	Maison - 2 rue des Serruriers	Partiellement inscrit	Faible		Très faible	20,3	
23	03	Montluçon	Château de Bien-Assis	Classé	Modéré	Le monument est une demeure féodale datée du XV <sup>ème</sup> siècle qui a conservé de nombreux éléments datés de cette époque : portes à panneaux, ferrures et cheminées. En direction de la ZIP, des bâtiments s'interposent masquant des vues lointaines vers la ZIP.	Nulle	20,3	
24	03	Montluçon	Maison - 1 rue Porte Bretonnie	Partiellement classé	Faible	Aucune visibilité possible depuis le monument et ses abords en raison de la présence de masques bâtis. Des vues lointaines vers la ZIP sont possibles depuis le sommet de la tour du château des Ducs de Bourbon (ouverte au public récemment). Cette vue entraîne une covisibilité entre le monument et la ZIP depuis le sommet de la tour.	Très faible	20,3	
25	03	Montluçon	Rotonde de la gare	Inscrit	Modéré	Inaugurée en 1859, la gare permettait à la Compagnie Paris-Orléans d'entrer en concurrence avec le canal de Berry pour le transport de la houille des bassins de Commentry et de Saint-Eloy. Elle fut dotée d'un nouveau dépôt en 1880 avec la construction de deux demi rotondes permettant d'abriter 38 machines qui manœuvraient grâce à deux ponts tournants de 12 et 20 mètres. Ce monument est lié au passé industriel de la ville. Située à environ 350 mètres du Cher, le relief de la vallée masque les vues en direction de la ZIP.	Nulle	19,7	
26	03	Lavault-Saint-Anne	Château de Bisseret	Inscrit	Modéré	Les parties les plus anciennes du château sont datées du XV <sup>ème</sup> siècle. Des remaniements successifs ont eu lieu au XVIII <sup>ème</sup> , ainsi que dans le 3 <sup>ème</sup> quart du XIX <sup>ème</sup> siècle. L'édifice est localisé sur un léger replat de la vallée du Cher, à environ 680 mètres du cours d'eau. En direction du sud, une succession de légers monts masque les vues sur la ZIP.	Nulle	18,1	
27	23	Auge	Eglise Saint-Symphorien	Inscrit	Faible	Depuis les abords de l'église, les constructions du hameau d'Auge masquent les vues vers la ZIP. Des visibilités lointaines, limitées à la partie supérieure de la ZIP semblent possibles depuis la limite ouest du périmètre de protection mais sans covisibilité possible avec le monument.	Nulle	18,0	
28	23	Saint-Priest	Pont de Bonlieu	Inscrit	Faible	Localisé dans le creux de la vallée de la Tardes, le relief masque les vues en direction de la ZIP.	Nulle	17,9	
29	23	Peyrat-la-Nonière	Ancienne abbaye de Bonlieu	Inscrit	Modéré	L'ancienne abbaye de Bonlieu est installée sur un méandre de la Tardes, dans le creux de la vallée. Dans ce secteur, le relief encaissé ne permet aucune visibilité sur la ZIP.	Nulle	17,7	

INVENTAIRE DES MONUMENTS HISTORIQUES DE L'AIRE D'ÉTUDE ÉLOIGNÉE								
N°	Départ.	Commune	Nom	Protection	Enjeu	Commentaire	Sensibilité	Distance à la ZIP (km)
30	03	Lavault-Saint-Anne	Hôpital de la Charité	Inscrit	Modéré	L'hôpital de Lavault-Saint-Anne est localisé dans la vallée du Cher, sur un léger replat, à moins de 800 mètres du creux de la vallée. En direction du sud, la trame bocagère masque les vues en direction de la ZIP.	Nulle	17,4
31	23	Nouhant	Croix monumentale, place de l'Église	Classé	Faible	La croix est localisée sur la place du village de Nouhant. Depuis ce secteur, la trame dense du bâti masque les vues vers la ZIP.	Nulle	17,2
32	23	Nouhant	Église Saint-Martin	Inscrit	Faible	Aucune vue n'est possible depuis le centre bourg, à proximité immédiate du monument. Une covisibilité entre la partie supérieure de la ZIP et le clocher de l'église semble possible depuis la limite nord-ouest du périmètre de protection.	Très faible	17,2
33	03	Néris-les-Bains	Villa de Cheberne	Inscrit	Faible	La ville de Néris-les-Bains est une ancienne ville thermale gallo-romaine qui a conservé de nombreux vestiges de cette époque, dont la villa de Cheberne. La ville est construite sur un léger replat, surplombant la vallée du Cournauron. Depuis ce secteur, une succession de légers reliefs, en direction du sud-ouest masque les vues vers la ZIP.	Nulle	17,2
34	03	Lamaids	Eglise Saint-Jean-Baptiste	Inscrit	Modéré	Depuis le centre bourg, où se situe l'église, la trame bâtie masque les vues en direction de la ZIP. Des visibilitées lointaines semblent possibles depuis la limite sud du périmètre mais sans covisibilité possible avec le monument.	Nulle	17,2
35	03	Néris-les-Bains	Restes de l'amphithéâtre	Classé	Modéré	Les restes de l'amphithéâtre gallo-romain sont localisés au cœur de la ville de Néris-les-Bains. Depuis ce secteur, la trame dense du bâti ainsi que le relief masquent les vues sur la ZIP.	Nulle	17,2
36	03	Néris-les-Bains	Église Saint-Georges	Classé	Modéré	L'église Saint-Georges est implantée en cœur de bourg, à proximité de la D2144 qui traverse le bourg. La trame dense du bâti et le relief masque les vues en direction de la ZIP depuis le monument et son périmètre de protection.	Nulle	17,1
37	03	Lavault-Saint-Anne	Église Sainte-Anne	Partiellement inscrit	Modéré	L'église Sainte-Anne est implantée sur un des méandres de la vallée du Cher, surplombant légèrement ce dernier. Le relief encaissé de la vallée et ses versants boisés ne permettent aucune vue en direction de la ZIP.	Nulle	17,1
38	03	Néris-les-Bains	Thermes du camp des Chaudes	Classé	Modéré	Les thermes du camp des Chaudes sont des vestiges gallo-romain localisés derrière l'actuelle piscine municipale. La trame dense du bâti environnant ne permet aucune vue vers la ZIP depuis le monument et ses abords.	Nulle	17,0
39	03	Néris-les-Bains	Casino	Partiellement inscrit	Faible	Le casino de Néris-les-Bains est un héritage du XIX <sup>ème</sup> siècle, qui a connu une reconstruction suite à un incendie entre 1897 et 1900. Localisé au cœur de la ville de Néris-les-Bains, la trame du bâti et les reliefs en direction du sud masquent les vues vers la ZIP.	Nulle	16,9
40	03	Néris-les-Bains	Établissement Thermal	Partiellement inscrit	Modéré	L'établissement thermal de Néris-les-Bains a été édifié en 1826 à l'emplacement de thermes gallo-romains. Une partie de l'édifice fait l'objet d'une inscription à l'inventaire des monuments historiques. Localisé dans le centre de la ville de Néris-les-Bains, la trame dense du bâti environnant masque les vues en direction de la ZIP.	Nulle	16,9
41	03	Néris-les-Bains	Gare (ancienne)	Partiellement inscrit	Faible	Le principal intérêt de la gare provient du matériau utilisé pour sa construction : une pierre ne provenant pas de la région de teinte rose veinée de jaune. La gare est localisée à proximité du creux de la vallée du Cournauron, à moins de 100 m d'un petit lac de retenue. Le relief encaissé ne permet aucune vue vers la ZIP.	Nulle	16,5
42	63	La Cruzille	Église Saint-Menélé	Inscrit	Modéré	L'église de la Cruzille est localisée au cœur du bourg du même nom, le long de la D502 qui longe une ligne de crête. La partie sud du périmètre de protection permet d'avoir des vues lointaines en direction de la ZIP, notamment le long de la D103 où le monument apparaît alors en covisibilité. La perception de la ZIP est néanmoins estompée par la présence de quelques arbres de la trame bocagère proche.	Très faible	16,2
43	23	Nouhant	Maison forte du Fressineau	Inscrit	Faible	La maison forte est localisée au cœur du hameau de Fressineau. Éléments bâtis et végétation ne permettent aucune vue depuis les abords du monument. Quelques covisibilités entre la partie haute de la ZIP et la maison forte semblent possibles depuis la limite nord du périmètre.	Très faible	16,0

INVENTAIRE DES MONUMENTS HISTORIQUES DE L'AIRE D'ÉTUDE ÉLOIGNÉE								
N°	Départ.	Commune	Nom	Protection	Enjeu	Commentaire	Sensibilité	Distance à la ZIP (km)
44	23	La Serre-Bussière-Vieille	Dolmen de Pierre-sous-Pèze	Classé	Faible	Les boisements denses qui entourent le dolmen ne permettent aucune vue en direction de la ZIP depuis ses abords. Cette végétation empêche également les covisibilités depuis le périmètre de protection.	Nulle	15,7
45	03	Villebret	Église Saint-Sulpice de Polier	Inscrit	Faible	L'église est localisée sur un interfluve entre la vallée du Pollier à l'est et un autre petit vallon à l'ouest, affluent du Cher. Les reliefs collinaires localisés en direction du sud-ouest masquent les vues sur la ZIP.	Nulle	15,5
46	23	Saint-Priest	Ancienne église du Tromps	Classé	Modéré	Le relief et le bâti masquent les vues depuis les abords du monument, localisé dans le village de Saint-Priest. Des visibilités potentielles identifiées depuis la limite sud-ouest du périmètre de protection sont en réalité masquées par le relief et la trame bocagère le recouvrant.	Nulle	15,2
47	23	Tardes	Château de Montflour	Inscrit	Faible	Le château de Montflour est situé sur un léger promontoire, surplombant la vallée de la Tardes. Le relief encaissé de la vallée ne permet aucune vue en direction de la ZIP depuis le monument et son périmètre de protection.	Nulle	15,2
48	23	Mainsat	Château de Mainsat	Inscrit	Faible	Le château est situé au cœur du bourg de Mainsat. Une série de collines partageant la vallée de la Tardes à l'ouest et celle du Cher à l'est, masque les vues en direction de la ZIP depuis le monument et son périmètre de protection.	Nulle	14,3
49	23	Lepaud	Église Saint-Nicolas	Inscrit	Modéré	Depuis les abords du monument, la trame dense du bâti masque les vues vers la ZIP. Le hameau est localisé sur une légère butte permettant quelques vues lointaines vers la ZIP. Quelques échappées visuelles ont été identifiées depuis la partie sud-ouest du périmètre de protection, notamment depuis la rue Sully, mais sans covisibilité possible avec le monument.	Très faible	13,7
50	03	Ronnet	Église Saint-Christophe	Inscrit	Faible	Inscrite dans un contexte bâti dense, aucune visibilité sur la ZIP n'est possible depuis les abords immédiats du monument. Dans le périmètre de protection, quelques visibilités ponctuelles semblent possibles par les ouvertures visuelles permises entre les écartements du bâti.	Très faible	13,5
51	63	Virlet	Abbaye de Bellaigue - Église Sainte-Marie	Classé	Modéré	L'abbaye de Bellaigue est nichée au creux d'un vallon où s'écoule le ruisseau de la Vialle, affluent du Bellaigue. Les visibilités théoriques identifiées depuis le périmètre de protection de l'abbaye sont masquées par la trame dense des boisements environnants qui couvrent les versants du vallon.	Nulle	12,8
52	63	Virlet	Abbaye de Bellaigue - Reste de l'édifice	Inscrit	Faible		Nulle	12,8
53	63	Vergheas	Église Notre-Dame - en totalité	Inscrit	Modéré	Depuis les abords du monument, les vues sur la ZIP sont masquées par le relief et les boisements proches. Une covisibilité furtive avec le clocher de l'église a été identifiée le long d'une route communale, depuis le sud-ouest du périmètre de protection.	Très faible	12,7
54	23	Tardes	Église de l'Assomption de la Vierge	Inscrit	Faible	Depuis le monument et son périmètre de protection, le relief et la végétation masquent les vues en direction de la ZIP.	Nulle	12,5
55	63	Pionsat	Château de Pionsat	Inscrit	Modéré	Le contexte bâti dense du bourg ne permet pas de vue sur la ZIP depuis le monument et ses abords immédiats. Une covisibilité a été identifiée au niveau de la limite sud-est du périmètre de protection, le long d'une route communale. Elle reste limitée à la partie haute d'un projet éolien dans la ZIP.	Très faible	12,4
56	63	Pionsat	Maison Pradon - en totalité	Inscrit	Faible	La maison est nichée au cœur du bourg de Pionsat. Le contexte bâti dense ne permet vue depuis le monument et son périmètre de protection.	Nulle	12,2
57	03	Teillet-Argenty	Église Saint-Blaise d'Argenty (ancienne)	Inscrit	Faible	L'église, en partie en ruine, est localisée au cœur du bourg d'Argenty. La densité du bâti ne permet aucune vue depuis les abords immédiats du monument. Une vue lointaine sur la ZIP est identifiée depuis le sud du périmètre de protection, mais sans covisibilité avec l'église.	Très faible	11,8
58	03	Sainte-Thérèse	Château de l'Ours	Inscrit	Modéré	Le château en ruine est localisé sur un léger éperon rocheux, à la confluence du Cher et d'un de ses affluents : le ruisseau de l'Ours. Malgré cette position surélevée, le relief de la vallée et la végétation dense qui recouvre les versants masquent les vues vers la ZIP depuis le monument et son périmètre de protection.	Nulle	11,3
59	23	Auzances	Villa Gallo-Romaine de Coux	Inscrit	Faible	Ces vestiges d'une ancienne villa gallo-romaine sont localisés dans le petit hameau de Coux, au nord de la ville d'Auzances. Le contexte boisé du secteur et le relief masquent les vues vers la ZIP depuis le monument.	Nulle	10,3

INVENTAIRE DES MONUMENTS HISTORIQUES DE L'AIRE D'ÉTUDE ÉLOIGNÉE								
N°	Départ.	Commune	Nom	Protection	Enjeu	Commentaire	Sensibilité	Distance à la ZIP (km)
60	03	Teillet-Argenty	Château-fort du Mas (restes)	Inscrit	Faible	Les restes du château sont localisés à proximité d'une grange et sont enfouis sous la végétation. Le relief ne permet aucune vue depuis les abords du château. Des vues en direction de la ZIP ont été identifiées depuis la limite sud-est du périmètre de protection, le long de la D993 mais sans covisibilité possible avec le château.	Très faible	10,1
61	03	Sainte-Thérence	Église Sainte-Therence (et tombeau)	Partiellement Classé - Inscrit	Modéré	Depuis les abords immédiats de l'église, les ouvertures visuelles ménagées par la trame du bâti permettent quelques vues lointaines en direction de la ZIP, qui émerge légèrement au-dessus de l'horizon boisé. Quelques visibilités furtives sont également possibles depuis le périmètre de protection mais restent limitées à quelques secteurs et sont estompées par la trame bocagère.	Faible	9,0
62	23	Rougnat	Église Saint-Laurent	Inscrit	Modéré	Depuis le centre bourg, les masques denses du bâti empêchent les vues en direction de la ZIP, depuis l'église. Une vue partielle vers la ZIP est possible depuis la D996, en limite nord du périmètre de protection, mais sans covisibilité avec le monument.	Nulle	8,9
63	63	Saint-Maurice-près-Pionsat	Église Saint-Maurice - nef et deux chapelles attenantes avec peintures murales	Inscrit	Modéré	Depuis les abords du monument, une visibilité partielle sur la ZIP est possible mais filtrée par la trame bocagère environnante. Le relief et les boisements masquent les vues vers la ZIP depuis le périmètre de protection du monument.	Très faible	8,6

Tableau 3 : Inventaire des monuments historiques de l'aire d'étude éloignée.



Photographie 23 : Château des Ducs de Bourbon, au coeur de la partie médiévale de Montluçon (MH 17).



Photographie 24 : Château de la Louvière à Montluçon (MH 5).



Photographie 25 : L'église de Gouzon, localisée au coeur du bourg (MH 2).



Photographie 28 : Eglise Saint-Jean-Baptiste dans le village de Lamaids (MH 34).



Photographie 26 : L'église Saint-Nicolas dans le village de Lépaud (MH 18).



Photographie 27 : Eglise Saint-Paul à Montluçon (MH 4).



Photographie 29 : Maison forte de Fressineau près de Nouhant (MH 43).

### 3.2.2.4 Les sites UNESCO

Un site UNESCO est un ensemble de biens présentant une valeur universelle exceptionnelle justifiant ainsi leur inscription sur une liste établie par le comité du patrimoine mondial de l'organisation des nations unies pour l'éducation, la science et la culture (UNESCO). En tant que patrimoine mondial, ou patrimoine de l'humanité classé par l'UNESCO ces éléments / sites possèdent une protection particulièrement élevée.

Aucun site UNESCO n'a été répertorié dans l'aire d'étude globale du projet.

### 3.2.2.2 Les sites protégés inscrits ou classés

Les sites classés et inscrits sont des espaces ou des formations naturelles remarquables dont le caractère historique, artistique, scientifique, légendaire ou pittoresque appelle, au nom de l'intérêt général, la conservation en l'état (entretien, restauration, mise en valeur...) et la préservation de toutes atteintes graves (destruction, altération, banalisation...). Comme pour les monuments historiques, la loi sur la protection des sites prévoit deux niveaux de protection, l'inscription et le classement (loi du 2 mai 1930, codifié dans les articles L. 341-1 à 22 du code de l'environnement français lors de sa création par l'ordonnance du 18 septembre 2000). La mise en œuvre de cette législation relève de la responsabilité de l'Etat, et fait partie des missions du ministre de l'écologie. Le classement ou l'inscription justifient un suivi qualitatif, et notamment une autorisation préalable pour tous travaux susceptibles de modifier l'état ou l'apparence du territoire protégé.

**Cinq sites protégés**, dont deux classés et trois inscrits, ont été recensés dans l'aire d'étude éloignée. Ils sont localisés sur la carte page suivante. On dénombre **un site naturel** : les gorges de la Voueize, ainsi qu'**un site lié à des arbres remarquables** : les tilleuls et ormeau de Saint-Fargeol, et **deux sites de patrimoine architectural et paysager** : les anciens remparts et jardins à Montluçon et le château de l'Ours.

### Description des sites protégés présentant des enjeux forts ou des sensibilités faibles à minima

L'ensemble des sites protégés est listé et décrit dans le tableau suivant. Néanmoins dans ce chapitre, nous décrivons plus précisément les éléments présentant des enjeux forts et ceux présentant des sensibilités faibles à minima.

#### Site classé des anciens remparts et jardins à Montluçon

Ce site est localisé à proximité de la ville ancienne de Montluçon. Il s'agit d'un parc aménagé en 1939 dans une ancienne friche des remparts, dix ans avant le classement. Le périmètre du site comprend le jardin, les remparts, les immeubles de qualité historique qui le délimitent et trois tours isolées dans la ville, dans le prolongement des anciennes tours de remparts intégrées à la conception du parc. *L'enjeu de cet ensemble de patrimoine bâti et paysager est fort.*

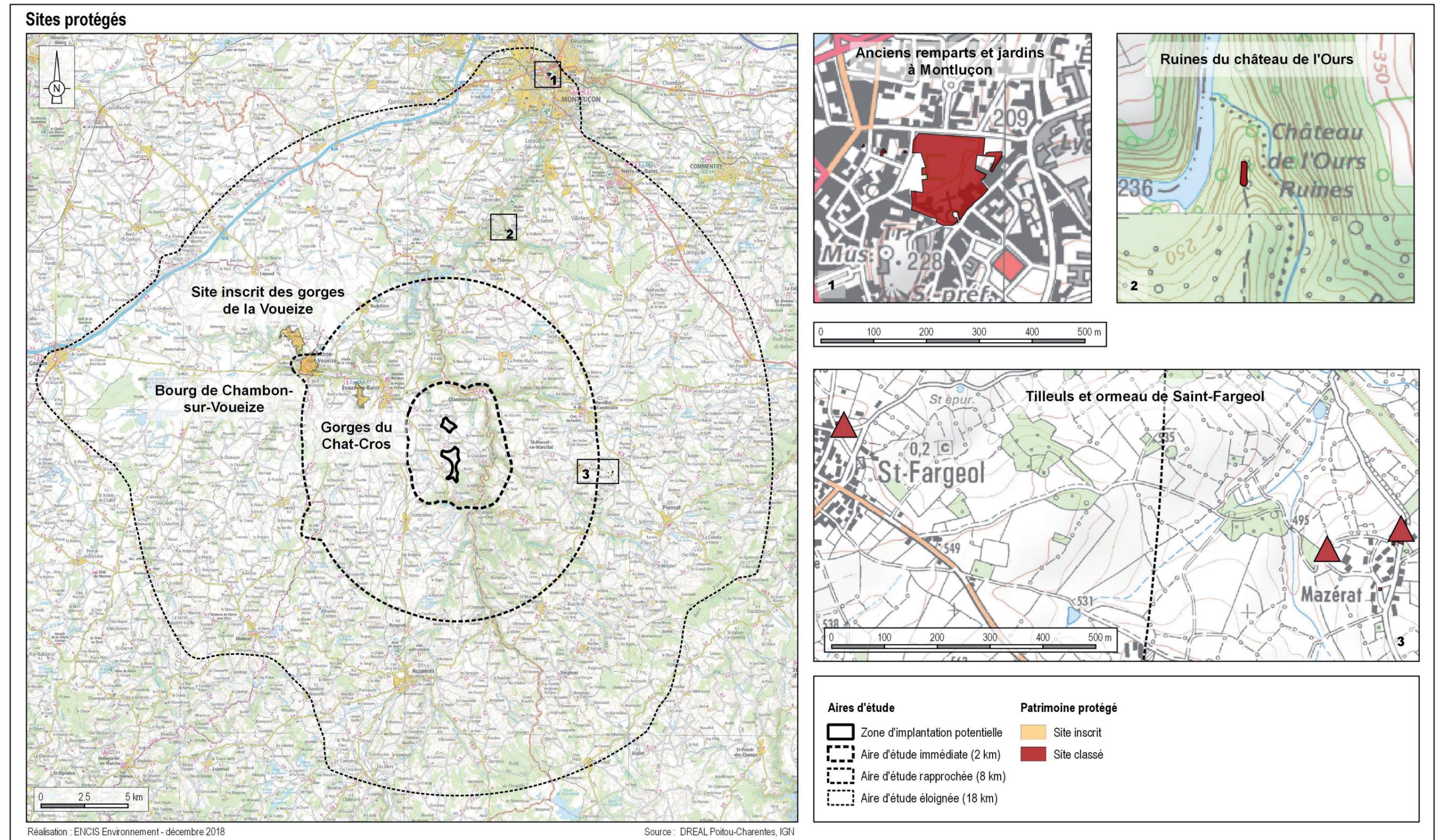
Le parc s'inscrit sur un versant à légère pente orienté vers le cours du Cher qui s'écoule en contrebas, limitant les visibilitées vers la ZIP, localisée en direction du sud. Depuis le périmètre de protection du site, les visibilitées potentielles sont de surcroît masquées par la trame dense du bâti dans cette partie ancienne de la ville. La tour du château des Ducs de Bourbon offrant des vues lointaines vers la ZIP ne permet pas de vue conjointe avec le site classé des remparts et jardins de Montluçon. *La sensibilité du site vis-à-vis d'un projet éolien dans la ZIP est nulle.*



Photographie 30 : Le site classé des remparts et jardins à Montluçon ou Jardins Wilson.



Photographie 31 : Château des Ducs de Bourbon, dans le centre médiéval et dans le périmètre du site patrimonial remarquable de Montluçon.



Carte 15 : Sites inscrits et sites classés dans l'aire d'étude éloignée.

### 3.2.2.3 Les sites patrimoniaux remarquables

La loi LCAP (loi relative à la liberté de création, à l'architecture et au patrimoine) du 07/07/2016 prévoit la mise en place du dispositif des sites patrimoniaux remarquables (SPR).

«Sont classés au titre des sites patrimoniaux remarquables les villes, villages ou quartiers dont la conservation, la restauration, la réhabilitation ou la mise en valeur présente, au point de vue historique, architectural, archéologique, artistique ou paysager, un intérêt public. Peuvent être classés, au même titre, les espaces ruraux et les paysages qui forment avec ces villes, villages ou quartiers un ensemble cohérent ou qui sont susceptibles de contribuer à leur conservation ou à leur mise en valeur ».

À l'égal de la protection au titre des abords, il s'agit d'une servitude d'utilité publique. Ce nouveau classement se substitue à un certain nombre de dispositifs existants : les secteurs sauvegardés, les zones de protection du patrimoine architectural, urbain et paysager (ZPPAUP) et les aires de mise en valeur de l'architecture et du patrimoine (AMVAP). Tous ces secteurs identifiés comme des sites à enjeux patrimoniaux deviennent de plein droit des sites patrimoniaux remarquables.

Leur protection obéit au même régime que pour les espaces protégés au titre des abords.

On dénombre deux sites patrimoniaux remarquables dans le périmètre d'étude : celui de la ville de Montluçon et celui de Nérès-les-Bains, tous deux situés dans l'aire d'étude éloignée.

#### Description des sites patrimoniaux remarquables présentant des enjeux forts ou des sensibilités faibles à minima

L'ensemble des sites patrimoniaux remarquables est listé et décrit dans le tableau suivant. Néanmoins dans ce chapitre, nous décrivons plus précisément les éléments présentant des enjeux forts ou des sensibilités faibles à minima.

#### Le site patrimonial remarquable de Montluçon

Ce périmètre de protection comprend l'ancienne ville médiévale de Montluçon ainsi que ses faubourgs proches. On note quelques extensions du périmètre de protection à l'est, le long du Lameron, au sud en intégrant le parc des llets et au nord, le long de la vallée du Cher. Enfin, une autre partie du secteur est située plus à l'ouest permettant de prendre en compte le château de Bien-Assis (classé monument historique) ainsi qu'un large cordon boisé localisé en contrebas de l'édifice. *L'enjeu du site patrimonial remarquable de Montluçon est fort.*

L'entièreté du périmètre de protection est localisée dans la vallée du Cher, sur le versant exposé nord-nord-ouest, ouvrant peu de visibilité vers la ZIP, localisé à plus de 19 km en direction du sud. La quasi totalité des vues potentielles sont en réalité masquées par la trame dense du bâti. Seul le sommet de la tour du château des Ducs de Bourbon, située dans le périmètre du site patrimonial remarquable, offre une vue lointaine en direction de la ZIP depuis ce secteur. Ce point haut permet donc des covisibilités avec les

monuments, parcs et espaces paysagers remarquables protégés par le périmètre du SPR de Montluçon. Cette visibilité vers la ZIP reste donc très ponctuelle et la distance la séparant du SPR atténue sa perception. *La sensibilité du site vis-à-vis d'un projet de projet éolien dans la ZIP est très faible.*

#### Le site patrimonial remarquable de Nérès-les-Bains

La ville de Nérès-les-Bains compte de nombreux vestiges datant de l'époque gallo-romaine dont la plupart sont liés à la tradition de ville thermale de la cité. Implantée à proximité du cours d'eau du Cournauron ainsi que de nombreux autres points d'eau, de boisements, la ville bénéficie également d'un cadre paysager préservé. Elle constitue un point d'attrait touristique important sur le territoire. *L'enjeu de ce site patrimonial remarquable est considéré comme fort.*

La ville est construite sur un léger replat, surplombant la vallée du Cournauron. Depuis ce secteur, une succession de légers reliefs, en direction du sud-ouest masque les vues vers la ZIP. Aucune visibilité ni covisibilité n'est possible depuis le périmètre de protection du site. *La sensibilité du site patrimonial remarquable de Nérès-les-Bains par rapport à un projet éolien dans la ZIP est évaluée comme nulle.*



Photographie 32 : Le site classé des anciens remparts et jardins à Montluçon est localisé dans le périmètre du site patrimonial remarquable de Montluçon.